**RESCISIÓN DE UN CONTRATO PREPARATORIO DE COMPRAVENTA**

Nosotros (identificarlo) y (identificarlo), por medio del pre­sente Documento convenimos en lo siguiente: El día del mes del año , celebramos un Contrato por el cual arriba identificado prometió vender a , también identificado el Aparta­mento distinguido con el No que forma parte del Edificio denominado , ubicado en la Av. de la Urbanización , del Distrito de la Entidad Federal , con los linderos y medidas si­guientes: (copiarlos del Documento aludido), como se evidencia de Do­cumento autenticado en la Oficina Subalterna del Registro , ba­jo el No , folio , Tomo , Protocolo , el día del mes del año por cuanto, al Sr. le es imposible cumplir con sus obligaciones derivadas del referido Contrato, ambas partes arri­ba identificadas, por medio del presente Documento convenimos en rescindir y dejar sin ningún efecto dicho Contrato preliminar. Ambas partes declaran no tener nada más que reclamarse por ningún respecto, ya que el Sr. , arriba identificado ha pagado en este momento al Sr. por vía amigable y como indemnización total de los daños y perjuicios que sufrió por el incumplimiento de su obligación contraí­da en el Contrato preliminar la cantidad de bolívares (Bs. y (Lugar y fecha).

Firma.